



ANUNCIO DE FORMALIZACIÓN 2ª Y ÚLTIMA PRÓRROGA (WEB)

Anuncio por el que se hace pública la formalización de la segunda y última prórroga del “**Contrato Privado de Arrendamiento de Local sito en Playa de Mogán para destinarlo a Consultorio de Playa de Mogán por el Servicio Canario de la Salud del Gobierno de Canarias**”, en virtud del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 15 de septiembre de 2015:

1. ENTIDAD ADJUDICADORA:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Mogán.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad Administrativa de Contratación
- c) Número de expediente: 12-PV-01
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.mogan.es, en PERFIL DE CONTRATANTE

2. OBJETO DEL CONTRATO:

- a) Tipo: Privado
- b) Descripción: “Contrato Privado de Arrendamiento de Local sito en Playa de Mogán para destinarlo a Consultorio de Playa de Mogán por el Servicio Canario de la Salud del Gobierno de Canarias”

3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Se establece como único criterio de adjudicación, la oferta del coste del arrendamiento de precio más bajo.

4. **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:** 191.952 euros

5. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

El precio base de licitación se establece en un máximo de **13,33€/m2 de superficie útil, ascendiendo, por consiguiente, el precio máximo de renta mensual que deberá ser mejorado a la baja por los licitadores de 3.999 €** (I.G.I.C. incluido y cualquier otro impuesto que le sea de aplicación), equivalentes a una superficie máxima de 300m2 útiles.

6. **PLAZO PARA LA FORMALIZACIÓN:** Plazo máximo de 2 días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la notificación de adjudicación.

7. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:

- a) Fecha de adjudicación: Junta de Gobierno Local, de fecha 3 de agosto de 2012.
- b) Fecha de formalización del contrato: 11 de septiembre de 2012
- c) Contratista: SUPERMERCADOS MOGÁN, S.L.
- d) C.I.F.nº: B-35291798
- e) Importe de adjudicación: 3.539,25 euros (13,33 € x 265,51 m2 de superficie útil)

f) Plazo de vigencia: 2 AÑOS

g) Ventajas de la oferta adjudicataria: Precio

8. PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO: Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, celebrada en sesión de fecha 9 de septiembre de 2014, se ha acordado prorrogar por un año el presente contrato, por un importe 42.471 euros (IGIC incluido) correspondiente a una renta mensual por importe de 3.539,25 euros (IGIC incluido y cualquier otro impuesto de aplicación). La formalización de dicha prórroga se lleva a cabo en fecha 17 de septiembre de 2014.

9. SEGUNDA PRÓRROGA DE CONTRATO: Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, celebrada en sesión de fecha 15 de septiembre de 2015, se ha acordado prorrogar por un año el presente contrato, así como aprobar el gasto por importe de 42.471,00 euros (I.G.I.C. incluido), correspondiente a una renta mensual por importe de 3.539,25 euros (I.G.I.C. incluido y cualquier otro impuesto de aplicación), financiándose con cargo a la aplicación presupuestaria 933.20200, documento RC número 920150004751 emitido por la Intervención Municipal en fecha 20 de agosto de 2015, para la parte del gasto correspondiente al ejercicio 2015, por importe de 10.617,75 euros y, para el gasto correspondiente al ejercicio 2016 existe un compromiso de gasto de la Alcaldesa-Presidenta de este Ayuntamiento a incluir en los Presupuestos Generales de esta entidad para el ejercicio 2016, con cargo a la misma aplicación presupuestaria, un importe de 31.853,25 euros (I.G.I.C. incluido). La formalización de dicha prórroga se lleva a cabo en fecha 6 de octubre de 2015.

En Mogán a 6 de octubre de 2015
El Concejal Delegado en materia de Contratación

Fdo.: Don Juan Ernesto Hernández Cruz

